

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления по дому : ул. Вологодская 11

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		31.03.2019
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2018
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2018
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-354 805,29
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	386 465,48
6	- задолженность потребителей	руб.	31 660,19
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	591 968,38
8	- за содержание дома	руб.	429 165,10
9	- за текущий ремонт	руб.	70 221,60
10	- за услуги управления	руб.	92 581,68
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	696 188,34
12	- денежных средств от потребителей	руб.	544 788,50
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	151 399,84
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков (+ долг, - перепл)	руб.	78 840,07
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-459 025,25
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	537 865,32
20	- задолженность потребителей	руб.	78 840,07
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
Остаток средств по текущему ремонту на 01.01.2017		руб.	-161846,03
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	57 700,56
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	84 757,92
	Вывоз мусора	руб.	56 396,88
	СиР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	8 801,76
	СиР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	93 557,88
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	10 758,00
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	16 625,64
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	10 105,80
	Обслуживание ВДГО	руб.	5 868,00
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	8 151,00
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерскре обслуживание	руб.	15 973,80
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	92 581,68
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	23 145,48
	Содержание и ремонт НП	руб.	37 322,38
	Текущий ремонт	руб.	70 221,60
	замена уплотнительных прокладок тп	руб.	12 570,98
	восстановление водосточных труб	руб.	6620,64
	ремонт кровли	руб.	833,21
	ремонт фасада	руб.	172,92
	замена участка трубопровода отопления, запорной арматуры	руб.	9 779,01
	электромонтажные работа	руб.	4 318,99
	ямочный ремонт	руб.	3 066,91
	Итого расходы по текущему ремонту	руб.	37 362,66
	Итого средств по текущему ремонту на 31.12.2017 г.	руб.	-128 987,09
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО"УК Новый Формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том	руб.	127 962,52
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	127 962,52
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том ч	руб.	127 962,52
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	127 962,52
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			

34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	Общий объем потребления	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	783
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	4 864,00
	Электроснабжение	кВт	60 337,00
37	Начислено потребителям	руб.	1 605 552,30
	Отопление	руб.	1 170 697,56
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	172 388,64
	Электроснабжение	руб.	262 466,10
38	Оплачено потребителями	руб.	1 477 589,78
	Отопление	руб.	1 077 392,96
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	158 649,27
	Электроснабжение	руб.	241 547,55
39	Задолженность потребителей	руб.	127 962,52
40	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 605 552,30
	Отопление	руб.	1 170 697,56
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	172 388,64
	Электроснабжение	руб.	262 466,10
41	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 605 552,30
	Отопление	руб.	1 170 697,56
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	172 388,64
	Электроснабжение	руб.	262 466,10
42	Задолженность перед поставщиком (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		11
49	Направлено исковых заявлений		9
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		177923